

## LỰA CHỌN ĐẦU TƯ ĐỊNH CƯ MỸ HAY CANADA?



IBID gửi thông tin hai chương trình đầu tư định cư nước ngoài phổ biến nhất tại Việt Nam hiện nay là [chương trình đầu tư Mỹ EB-5](#) và [chương trình đầu tư Canada](#) tại tỉnh bang Quebec. Những so sánh dưới đây sẽ giúp cho những ai đang quan tâm tới việc đầu tư định cư nước ngoài có cái nhìn rõ hơn về hai chương trình này.

Đặc điểm chương trình	Chương trình EB-5	Chương trình Quebec
Mức đầu tư tối thiểu	500,000 USD hoặc 1,000,000 USD	800,000 CAD
Tài sản tối thiểu	Không yêu cầu	1,600,000 CAD
Loại hình đầu tư	Có rủi ro, đầu tư chủ động vào các doanh nghiệp thương mại mới	Không rủi ro, đầu tư thụ động vào các đơn vị tài chính trung gian đã được cấp phép tham gia chương trình này
Thời gian yêu cầu nộp tiền đầu tư	Số tiền đầu tư tối thiểu đã được nộp hoặc đang trong quá trình chuẩn bị tại thời điểm nộp đơn lên USCIS	Số tiền đầu tư chỉ thực hiện ngay khi đương đơn có quyết định chấp thuận.
Yêu cầu tạo ra việc làm	Bắt buộc tạo ra tối thiểu 10 việc làm toàn thời gian cho người Mỹ cho mỗi nhà đầu tư	Không yêu cầu
Thời gian đầu tư	Tối thiểu 5 năm, tùy vào bản chất của dự án mà tiền đầu tư sẽ rút vào	5 năm
Yêu cầu chứng minh tài chính	Phải chứng minh số tiền đầu tư tối thiểu được tích lũy một cách hợp pháp	Phải khai báo và cung cấp tất cả bằng chứng thu nhập và tài sản kể từ khi bắt đầu làm việc của đương đơn
Yêu cầu kinh nghiệm quản lý	Không yêu cầu	Tối thiểu 2 năm trong 5 năm trước khi nộp đơn
Lợi ích định cư được nhận	Thẻ Xanh có điều kiện	Giấy chứng nhận lựa chọn Quebec (CSQ), được dùng để xin thường trú nhân Canada
Nơi cư trú	Bất kì bang nào tại nước Mỹ	Đương đơn phải ở tại Quebec nhưng có thể được phép ở bất kì bang nào tại Canada khi có Thường trú nhân
Người thân phụ thuộc được bao gồm	Chồng/vợ và các con dưới 21 tuổi chưa kết hôn	Chồng/vợ, hôn nhân thực tế (de facto) và các con dưới 19 tuổi
Hạn ngạch	USCIS cấp 10,000 visa định cư mỗi năm (bao gồm visa được cấp cho chồng vợ và các con)	Vô cùng hạn chế - tối đa 1,900 đơn được nhận từ 30/05/2016 đến 28/02/2017 (trong đó các đơn từ Trung Quốc, bao gồm cả Hồng Kong và Macao không được quá 1,330) Nếu đương đơn có thể chứng minh được tiếng Pháp trên mức trung bình, họ sẽ không bị ảnh hưởng bởi số lượng đơn tối đa mà có thể nộp bất cứ lúc nào

### — Loại hình đầu tư

Trong chương trình đầu tư định cư Mỹ EB-5, nhà đầu tư tham gia vào những hình thức đầu tư có rủi ro, đầu tư vào một dự án thông qua [Trung Tâm Vùng](#) được chấp thuận tại Mỹ. Trong quá trình đầu tư, nhà đầu tư sẽ nhận được một khoản lợi nhuận được thống nhất trước đó. Mức đầu tư ban đầu cũng sẽ được hoàn trả theo thời hạn trên hợp đồng, tùy vào quy mô của từng dự án và được nêu rõ với nhà đầu tư.

Đối với chương trình đầu tư Canada tại tỉnh bang Quebec, nhà đầu tư không phải chịu rủi ro và nhận được sự đảm bảo từ chính phủ Quebec. Với chương trình này thì không có phát sinh lợi nhuận cho nhà đầu tư. Mức đầu tư tối thiểu sẽ được hoàn trả toàn bộ sau 5 năm bởi cơ quan tài chính Canada.

### — Yêu cầu về tài sản tối thiểu

Chương trình đầu tư định cư Mỹ EB-5 không yêu cầu một mức tài sản tối thiểu từ phía nhà đầu tư, tuy nhiên, chương trình đầu tư Quebec thì ngược lại, điều kiện định cư Canada theo diện đầu tư Quebec yêu cầu nhà đầu tư phải chứng minh số tài sản tối thiểu là 1,600,000 CAD và số tài sản này phải được tích lũy hợp pháp một cách đơn lẻ hoặc gộp chung tài sản với vợ, chồng. Tài sản này cũng bao gồm tất cả các tài khoản ngân hàng, bất động sản, cổ phiếu, tiền trợ cấp...

### — Số tiền đầu tư tối thiểu

Với chương trình EB-5, số tiền đầu tư tối thiểu là 500,000 USD vào Vùng chỉ định đầu tư (TEA) - vùng ít dân hoặc vùng có tỉ lệ thất nghiệp cao. Với các vùng đầu tư khác, mức tối thiểu là 1,000,000 USD. Tuy vậy, số tiền đầu tư tối thiểu được dự đoán sẽ tăng lên trong thời gian tới.

Đương đơn tham gia chương trình Quebec phải đầu tư 800,000 CAD và được hoàn trả lại sau 5 năm. Số tiền đầu tư này được đảm bảo bởi Chính phủ Quebec.

### — Yêu cầu việc làm

Không có yêu cầu việc làm với chương trình Canada. Với EB-5, mỗi suất đầu tư phải tạo tối thiểu 10 việc làm toàn thời gian cho lao động Mỹ trong 2 năm khi nhà đầu tư xin xóa bỏ điều kiện Thẻ Xanh.

### — Nhu cầu cá nhân

Bên cạnh các tiêu chí về lợi ích, vấn đề tài chính, điều kiện tham gia,... Việc lựa chọn đầu tư định cư nước nào còn tùy thuộc vào quan niệm sống của mỗi người, mỗi gia đình, nhất là tương lai của con em họ sau này. Mỹ là một cường quốc về kinh tế, gia đình cho những người thích cạnh tranh và phát triển với nhịp độ sống nhanh, không ngừng nghỉ, những cơ hội kinh doanh hấp dẫn. Trong khi Canada thì thiên về sự ổn định, một cuộc sống thanh nhàn. Nhưng dù chọn môi trường sống nào thì việc định cư tại những nước này vẫn là sự lựa chọn tuyệt vời cho một thế hệ tương lai tại vùng đất mới, hứa hẹn nhiều điều tốt đẹp.